

Infratrasporti.To S.r.l. - Torino

LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA METROPOLITANA AUTOMATICA DI TORINO, LINEA 1, TRATTA FERMI-CASCINE VICA, 2° LOTTO FUNZIONALE COLLEGNO CENTRO-CASCINE VICA
ORDINANZA DI PAGAMENTO N. 1/2024 DELLE INDENNITA' ACCETTATE

Il Responsabile del Procedimento Espropriativo ing. Fabio Cocito, domiciliato presso la sede della Società INFRATRASPORTI.TO S.r.l., in Torino, Corso Novara 96

PREMESSO CHE

- INFRATRASPORTI.TO S.r.l., è società interamente partecipata dal Comune di Torino secondo il modello in house providing, concessionaria per la progettazione, costruzione e gestione della Linea 1 della Metropolitana Automatica di Torino, in forza della Convenzione stipulata con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Direzione Generale per i Sistemi di Trasporto ad Impianti Fissi e il Trasporto Pubblico Locale, il Comune di Torino;
- INFRATRASPORTI.TO S.r.l., ai sensi della sopra citata Convenzione è delegata ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo, così come disciplinato dal D.P.R. 327/2001 e s.m.i., compreso ogni provvedimento conclusivo del procedimento, pertanto è autorizzata ad iniziare, condurre e terminare tutte le procedure sia per l'occupazione d'urgenza che per le espropriazioni, ivi comprese quelle sostitutive di acquisto dei terreni e degli immobili in genere e la relativa stipula dei conseguenti atti notarili, compresa la stipula dei verbali di amichevole accordo e comunque gli accordi finalizzati a stabilire e quantificare i corrispettivi dei beni immobili e dei ristori dovuti nell'ambito della procedura espropriativa;
- in virtù di suddetta delega, INFRATRASPORTI.TO S.r.l., quale beneficiaria e promotrice dell'espropriazione, è equiparata alla "autorità espropriante", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. b) e dell'art. 6, commi 1 e 8 del citato D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- ai sensi del D.P.R. 327/2001 art. 11, è stata garantita la partecipazione degli interessati alla procedura notificando l'avviso di avvio del procedimento ai proprietari delle aree interessate dal vincolo preordinato all'esproprio (22 dicembre 2014), seguito da pubblicazione sui quotidiani "La Stampa" e "La Repubblica" e da affissione all'albo pretorio dei comuni di Collegno e Rivoli (24 dicembre 2014);
- con la Delibera CIPE n. 5 del 04.04.2019, pubblicata sulla GURI del 27.08.2019 serie generale n. 200, è stato approvato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 167 D. Lgs. 163/2006 e degli artt. 10 e 12 D.P.R. 327/2001, il Progetto Definitivo della "Metropolitana leggera automatica di Torino, linea 1, prolungamento Fermi-Cascine Vica – 2° lotto funzionale Collegno centro – Cascine Vica", anche ai fini della compatibilità ambientale, della localizzazione urbanistica, dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e della dichiarazione di Pubblica Utilità;
- ai sensi dell'art. 13 D.P.R. 327/2001, in mancanza di espressa determinazione del termine di emanazione del decreto di esproprio, il decreto definitivo d'esproprio può essere emanato entro cinque anni dalla data di efficacia dell'atto che dichiara la pubblica utilità dell'opera;
- INFRATRASPORTI.TO S.r.l. ha provveduto, ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. n. 327/2001, a dare notizia ai proprietari dei beni interessati dalla procedura espropriativa della data in cui è divenuto efficace il già menzionato provvedimento e della facoltà di prendere visione della relativa documentazione, nonché di fornire ogni elemento utile per determinare il valore da attribuire al bene in esproprio ai fini della liquidazione dell'indennità di esproprio;
- con decreto di occupazione anticipata n. 3 del 11/05/2020 è stata disposta a favore della Società INFRATRASPORTI.TO S.r.l., ai sensi degli articoli 22 bis D.P.R. 8 giugno 2001 n.

327 e s.m.i., l'occupazione anticipata degli immobili oggetto della presente ordinanza siti nel territorio del Comune di Collegno, nella provincia di Torino, necessari a realizzare gli interventi predetti ed è stata inoltre determinata in via provvisoria l'indennità da corrispondere a ciascuna ditta interessata dal procedimento;

- i provvedimenti di cui al punto precedente sono stati regolarmente notificati ai sensi dell'articolo 20 comma 4 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. e successivamente sono stati eseguiti, ai fini dell'immissione in possesso, entro i 3 mesi successivi all'emissione;

DATO ATTO

- che la Sig.ra Carpignano Giulia, C.F. CRPGLI53D43L219L residente in (omissis), in data 14/10/2020, ha formalmente espresso l'accettazione delle indennità di esproprio e asservimento determinate per le particelle 3073 e 272 del foglio 7 nel Comune di Collegno, e che pertanto l'indennità è diventata definitiva, fissa ed irrevocabile, ai sensi del comma 5 dell'art. 20 del su citato D.P.R.;
- che avendo ricevuto dalla proprietaria Sig.ra Carpignano Giulia tutta la documentazione necessaria a comprovare la legittimazione della medesima all'incasso degli acconti delle indennità di cui sopra, compiute tutte le verifiche necessarie ai sensi di legge, INFRATRASPORTI.TO S.r.l. ha corrisposto alla proprietaria i suddetti acconti, per un importo complessivo pari a € 10.880,00;
- che con l'approvazione del Tipo di frazionamento da parte del competente Ufficio del Territorio sono state individuate le esatte superfici interessate dalla procedura espropriativa, comportando una rideterminazione delle indennità complessive di esproprio, asservimento e occupazione di urgenza in € 17.081,22, comprensivi di tutti gli istituti di legge applicabili;
- che ai sensi dell'art. 26 DPR 8 giugno 2001 n. 327 si rende pertanto necessario procedere ad ordinare il pagamento delle somme concordate indicate in precedenza;

VISTO

- il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità) e successive modificazioni ed integrazioni;

ORDINA

1. di procedere al pagamento, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 20 comma 8 e dell'articolo 26 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., degli importi in appresso indicati, costituenti il saldo delle indennità di espropriazione, asservimento e occupazione di urgenza a favore dei proprietari concordatari di seguito indicati:

Comune di Collegno

Sig.ra Carpignano Giulia, C.F. CRPGLI53D43L219L residente in (omissis) proprietaria del bene di cui al Foglio 7, particelle 3073 e 272: € 6.201,22;

2. di provvedere, ai sensi dell'articolo 26 comma 7 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., alla pubblicazione del presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;
3. di provvedere, ad avvenuta esecutività del presente provvedimento, come previsto dall'art. 26 comma 8 del D.P.R. 327/01 e s.m.i., al pagamento delle indennità concordate ai soggetti e nella misura sopra indicati.

Torino, li 24/04/2024

Il Responsabile del Procedimento Espropriativo

Ing. Fabio Cocito